

# HIŠNI RED

## Zadružni dom Škofije

### V objektu Zadružni dom Škofije se nahajajo prostori:

1. upravni prostori Krajevne skupnosti Škofije v 1. nadstropju desnega krila stavbe
  2. prostori ,dani v najem dolgoročnim koristnikom:
  3. dvorana Zadružnega doma s pripadajočimi prostori
  4. ostali prostori
  5. prednje dvorišče s parkiriščem in zadnje dvorišče s parkiriščem
- Vsi navedeni prostori so na parc.štev.: 6322,498/41 in 495/5, k.o.Škofije

### 1.Upravni prostori KS ,ki so namenjeni delovanju uprave :

- 1.1.Pisarna tajnice
- 1.2 Mala in velika sejna soba
- 1.3 Arhiv
- 1.4.Mala in velika sejna soba ,ki se lahko oddajata v kratkoročni najem krajevnim društvom in organizacijam
- 1.4.Vstop v skupne prostore imajo v času izven uradnih ur: tajnik (ca) predsednik in ostali člani Sveta KS,delovnih teles ,gospodar ter krajevna društva in organizacije,ki v času službene nezasedenosti sejnih dvoran lahko le-te koristijo za svoje delovne sestanke.
- 1.5 Dejavnosti v teh prostorih morajo biti zaključene do 23.00 ure.
- 1.5.Ključne vhoda v prostore uprave imajo: gospodar objekta,tajnica in predsednik(ca) KS

### 2.Prostori dani v najem dolgoročnim koristnikom

- 2.1.Pritličje:bar,trgovina,plezalna stena
- 2.2.prvo nadstropje :4 prostori s pripadajočimi sanitarijami
- 2.3.Ključne vseh prostorov Zadružnega doma imajo:tajnica,predsednik(ca) in gospodar in za njih in izvajanje režima odpranja in zapiranja odgovarjajo. Najemniki in drugi uporabniki prostorov KS dobijo ključ glavnega vhoda in prostora ,ki ga uporabljajo.Po uporabi prostorov mora vsak uporabnik obvezno zakleniti vsa vrata.

2.4. Tajnica vodi evidenco imetnikov ključev, ki jih prevzemajo s podpisom

2.5. Vsak koristnik prostorov se mora obvezno vpisati v knjigo uporabe prostorov, ki je nameščena v hodniku 1. nadstropja

2.6. Ključev ni dovoljeno predajati tretjim osebam. Vsako predajanje ključev brez evidence se smatra za kršitev tega hišnega reda in se sankcionira

2.7. Ključ je prepovedano duplicirati/množiti. Takšno dejanje se sankcionira s plačilom stroška namestitve vseh novih ključavnic.

2.8. Prostori velike in male sejne sobe so namenjeni izključno dejavnostim uprave KS in delovanja društev in organizacij

2.9. Prostori so dostopni upravičencem skladno s pogodbami o najemu in dogovorom o uporabi

2.10. V prostorih je potrebno vzdrževati red in čistočo. Po vsakem koriščenju so uporabniki dolžni za seboj pustiti urejen in čist prostor.

2.11. V prostorih ni dovoljeno kajenje in razgrajanje

### **3. Splošno določilo:**

Vsi uporabniki prostorov združnega doma so zavezani h koriščenju in uporabi prostorov skladno s tem hišnim redom in v duhu skrbnega gospodarja. Morebitne poškodbe in okvare, ki nastanejo zaradi nenormalne uporabe jih morajo vsakokratni uporabniki prostorov v lastni režiji odpraviti sicer opravi popravilo gospodar ZD, v strošku KS, ki jih nato s pribitkom 50% zaračunanajemniku.

### **4. Ravnanje v primeru požara ali nesreče**

Vsi uporabniki prostorov morajo v primeru požara ali druge nesreče ravnati v skladu s požarnim redom in drugimi ukrepi za zaščito obiskovalcev in opreme objekta ter upoštevati vsa navodila gospodarja.

Škofije, dne 01.02.2012