

Mestna občina Koper
Krajevna skupnost Škofije
Svet KS Škofije

Z A P I S N I K

**25. redne seje Sveta Krajevne skupnosti Škofije, ki je bila 22.06.2017,
ob 19.00 uri v sejni sobi Krajevne skupnosti Škofije**

25. redna seja je posneta, posnetek se hrani v tajništvu KS.

UGOTOVITEV SKLEPČNOSTI:

- **Prisotni člani:** Edmond Gašpar, Matjaž Čok, Neva Tul, Damjan Pečarič, Samanta Mikulandi Perič Rino Hrvatin, Milan Markočič, Valentina Petaros Jeromela, Matjaž Ivanjšič,
- **Odsotni člani:** Nataša Zerbo
- **Ostali prisotni :** Barbara Verdnik, Sabina Homjak, Gregor Žigon, Alan Radin, Tomaž Andrejašič, dva krajana
- **Tajnica :** Majda Bonaca.

Na začetku seje je ugotovljeno, da je prisotnih 9 članov sveta KS Škofije in da je **svet sklepčen**.

Predsednik sveta KS Škofije Edmond Gašpar je sklical 25. redno sejo in predlagal spremembo dnevnega reda zaradi neudeležbe na sejo vabljenega župana in predstavnikov občinskih strokovnih služb. Vsebina 4. točke v predlaganem DR se nadomesti z besedilom Vprašanja, pobude in predlogi.

Glasovanje:

ZA: 7

PROTI: 2

Sklep št. 293 je sprejet.

Potrdi se sprememba dnevnega reda.

AD1)

1.1. Potrditev zapisnika 24. redne seje, 17. in 18. korespondenčne seje

Glasovanje:

ZA: 6

PROTI: 3 (Rino Hrvatin se ne strinja s spremembo sklepov 24. redne seje)

Sklep št. 294 je sprejet.

Zapisnik 24. redne seje, 17. in 18. korespondenčne seje je potrjen.

Pregled realizacije sklepov

AD2) Poročilo predsednika

Vsa poročila so v prilogi originala tega zapisnika.

- Predsednik je seznanil prisotne z vsebino posveta na temo »Krepitev ožjih delov občin« MJU, ki je potekal dne 21.06.2017 v Ljubljani:

Vodja urada MJU za lokalno samoupravo dr. Roman Lautar je predstavil predloge sprememb zakona o lokalni samoupravi, o katerih poteka javna razprava in naj bi v jeseni 2017 šel v parlamentarno obravnavo.

Glavni namen sprememb je sledenje vladni strategiji razvoja lokalne samouprave do l. 2020 po priporočilih EU in OECD. Z njimi se želi okrepiti vlogo ožjih delov občin (KS) skozi participatorne oblike soodločanja .

Istočasno se želi razširiti možen obseg nalog, ki jih lahko prevzemajo KS, vpeljati participativni način priprave občinskih proračunov in skozi to motivirati medsebojno sodelovanje občin in KS.

Predvideva se tudi možnost ukinitve statusa pravne osebe za KS (ODO), vendar prepušča to končno odločitev občinam.

Predlog tudi zahteva ureditev zaposlovanja sedanjih tajnic KS, ki naj bi jim bil formalni delodajalec občina, dela pa naj bi izvajala po nalogu vodstva sveta KS na sedežih KS.

Vodilo teh sprememb je tudi racionalizacija dela v ODO.

Tudi v tej razpravi se je pokazala specifičnost naše občine s 5 mestnimi KS in 17 ne mestnimi oz. podeželskimi KS. Kot predsednik ene izmed teh sem dal pobudo, da se podoben posvet organizira tudi v naši občini/KS in ponudil prostor – Zadržni dom. S to potrebo so se strinjali tudi predstavniki MOK, ki bodo tudi s svoje strani dali pobudo za posvet.

Pomembno sporočilo predlogov sprememb je, da MJU vidi kot edino možnost sodelovanja krajanov v procesu odločanja občin večanje pomembnosti dialoga med občino in KS. To naj bi bilo institucionalizirano s posvetovanji in upoštevanju stališč KS o vseh pomembnejših zadevah na teritoriju posamične KS o katerih odločajo občinski sveti. Sveti KS so zadnji nivo lokalne samouprave, drobljenje navzdol ni predvideno ali sprejemljivo.

- Podano je bilo poročilo o terenskem ogledu s predstavniki DRI-ja ter CPK-ja v zvezi z namestitvijo tabel VI VOZITE ob državni cesti skozi Škofije ter ostalimi predlaganimi ukrepi za umirjanje prometa.

Predlog sklepa:

Zaradi prihajajočega obdobja letnih počitnic in dopustov je v juliju in avgustu težko zagotoviti prisotnost članov sveta. Zato v tem obdobju ne bo rednih sej sveta. O zadevah za katere je potreben sklep sveta bo svet odločal korespondenčno.

zap. št.	Član sveta	GLASOVANJE	
		za	proti
1.	Čok Matjaž	x	
2.	Gašpar Edmond	x	
3.	Hrvatini Rino	x	
4.	Ivanjšič Matjaž	x	
5.	Markočič Milan	x	
6.	Mikulandi Samanta	x	
7.	Pečarič Damjan	x	
8.	Petaroš Valentina	x	
9.	Tul Neva	x	
10.	Zerbo Nataša	-	-
	Prisotnih članov		

Sklep št. 295 je sprejet.

AD3) Poročila odborov

Vsa poročila so v prilogi originala tega zapisnika.

3.1. Odbor za infrastrukturo

Matjaž Čok je podal poročilo in svetu predlagal sprejem naslednjih sklepov:

3.1.1. Ureditev statusa parcele št. 656/41 k.o. Plavje

Predlog sklepa:

KS Škofije predlaga prodajo parcele 656/41 k.o. Plavje Skupnosti stanovalcev stanovanjske enote. Do naslednje seje se s pravno službo MOK ugotovi kako je potrebno izpeljati postopek neposredne prodaje.

Obrazložitev:

Na podlagi izpisov iz zemljiške knjige in vseh ostalih listin je razvidno, da je parcela 656/41 k.o. Plavje v lasti KS Škofije. KS želi imeti neoviran dostop do parcele, hkrati pa želi urediti status parcele 656/41. KS mora v postopku prodaje zaščititi javni interes in to je, da prebivalci stanovanjskega bloka puščajo prost dostop do omenjene parcele ter na svojem ozemlju ne postavljajo nobenih fizičnih omejitev (ramp, verig ali česa podobnega). Parcelo se proda po TRŽNI ceni.

Prihodek od izkupička prodaje se nameni za igrišče na Plavjah:

- za ureditev dostopne poti (vhod na igrišče mimo spomenika. V ta namen se podaljšajo stopnice (ni predviden vhod na igrišče z vozički) - (investicija cca 2000 eur)
- za nakup dodatnih igral in
- obnovo ter vzdrževanje igrišča.

zap. št.	Član sveta	GLASOVANJE	
		za	proti
1.	Čok Matjaž	x	
2.	Gašpar Edmond	x	
3.	Hrvatini Rino	x	
4.	Ivanjšič Matjaž	x	
5.	Markočič Milan	x	
6.	Mikulandi Samanta	x	
7.	Pečarič Damjan	x	
8.	Petaroš Valentina	x	
9.	Tul Neva	x	
10.	Zerbo Nataša	-	-
	Prisotnih članov		

Sklep št. 296 je sprejet.

3.1.2. Participacija KS za ureditev igrišča Plavje

Predlog sklepa:

Za potrebe ureditve multifunkcijskega igrišča na Plavjah bo KS začela s postopkom nabave in umestitve košarkarskega koša. Izmed dveh prispelih ponudb je bila izbrana ponudba Elan invente. Cena celotne umestitve znaša predvidoma 1500 eur.

60% finančnih sredstev bodo prispevali vaščani sami s samopriskom. KS bo prispevala do 40% vrednosti te investicije.

KS pooblasti svetnico Nevo Tul, da zbere gotovinski prispevek krajanov in ga kot donacijo krajanov Plavij nakaže na TRR KS Škofije.

zap. št.	Član sveta	GLASOVANJE	
		za	proti
1.	Čok Matjaž	x	
2.	Gašpar Edmond	x	
3.	Hrvatini Rino	x	
4.	Ivanjšič Matjaž	x	
5.	Markočič Milan	x	
6.	Mikulandi Samanta	x	
7.	Pečarič Damjan	x	
8.	Petaroš Valentina	x	
9.	Tul Neva	x	
10.	Zerbo Nataša	-	-
	Prisotnih članov		

Sklep št. 297 je sprejet.

3.1.3. Hortikultura ureditev zelenice ob spomeniku padlim na Plavjah

Predlog sklepa:

KS bo hortikulturno uredila območje spomenika z odstranitvijo starih grmovnic ter zasaditvijo novih (po predhodnem posvetu s predstavniki KO ZZB).

zap. št.	Član sveta	GLASOVANJE	
		za	proti
1.	Čok Matjaž	x	
2.	Gašpar Edmond	x	
3.	Hrvatini Rino	x	
4.	Ivanjšič Matjaž	x	
5.	Markočič Milan	x	
6.	Mikulandi Samanta	x	
7.	Pečarič Damjan	x	
8.	Petaroš Valentina	x	
9.	Tul Neva	x	
10.	Zerbo Nataša	-	-
	Prisotnih članov		

Sklep št. 298 je sprejet.

3.1.4. Otroško igrišče Kolombar

Predlog sklepa:

Odbor podpira iniciativo krajanov Kolombarja, ki želijo v samogradnji urediti otroško igrišče. Finančni delež KS znašal: 480,00 eur za igralo po izboru krajanov in 250,00 eur za mrežo, torej skupno 730,00 eur. Krajanji v lastni režiji opravijo potrebna dela ureditve prostora. OŠ Škofije je na pobudo KS že donirala eno kovinsko gugalnico, Marjetica Koper pa že dobavila dve klopi.

zap. št.	Član sveta	GLASOVANJE	
		za	proti
1.	Čok Matjaž	x	
2.	Gašpar Edmond	x	
3.	Hrvatini Rino	x	
4.	Ivanjšič Matjaž	x	
5.	Markočič Milan	x	
6.	Mikulandi Samanta	x	
7.	Pečarič Damjan	x	
8.	Petaroš Valentina	x	
9.	Tul Neva	x	
10.	Zerbo Nataša	-	-
	Prisotnih članov		

Sklep št. 299 je sprejet.

3.1.5. Ukrepi umirjanja prometa na SZ obvoznici (občinska cesta)

Predlog sklepa:

MOK se poda pobuda za takojšnjo postavitev označevalnih tabel naselja obojestransko s smeri Koper in smeri Trst, kar pomeni zakonsko omejitev hitrosti. Pred prehodom za pešce iz smeri Sp. Škofije – Čuk se istočasno postavi grbine za omejitev hitrosti skladno s predpisi o hitrosti znotraj naselja.

Obenem se pošlje na MOK ponovno vlogo za umiritev prometa na Elerjih.

zap. št.	Član sveta	GLASOVANJE	
		za	proti
1.	Čok Matjaž	x	
2.	Gašpar Edmond	x	
3.	Hrvatini Rino	x	
4.	Ivanjšič Matjaž	x	
5.	Markočič Milan	x	
6.	Mikulandi Samanta	x	
7.	Pečarič Damjan	x	
8.	Petaroš Valentina	x	
9.	Tul Neva	x	
10.	Zerbo Nataša	-	-
	Prisotnih članov		

Sklep št. 300 je sprejet.

3.1.6. Seznanitev z statusom postopka o izgradnji nove zdravstvene ambulante na Škofijah:

S strani MOK, Službe za Krajevne skupnosti je bil v zvezi s postopkom podano naslednje pojasnilo:

Možnost umestitve NOVE splošne ambulante (referenčne ali ne) je neposredno povezana s širitvijo mreže primarnega zdravstvenega varstva. Za financiranje zdravstvenega varstva iz javnih sredstev pa je pristojen Zavod za zdravstveno zavarovanje Slovenije, ki pridobiva prihodke iz prispevkov za zdravstveno zavarovanje. Dokler ne bomo deležni širitve mreže splošnih ambulant (odločitev v rokah pristojnega ministrstva oziroma ZZS), ne moremo govoriti o umestitvi nove ambulante na Škofijah.

Se pa na Mestni občini Koper strinjamo s pobudo, da bi krajanji tudi na Škofijah bili deležni dostopnejših zdravstvenih storitev.

3.2. Odbor za družbene dejavnosti

Predlog sklepa:

KMN Bronx Škofije se odobri brezplačna uporaba dvorane ZD Škofije ter prispeva za promocijski material.

Obrazložitev:

KMN Bronx Škofije v letošnjem letu obeležuje 30 obletnico delovanja. V ta namen bi v začetku septembra 2017 pripravili slovesnost v dvorani ZD.

zap. št.	Član sveta	GLASOVANJE	
		za	proti
1.	Čok Matjaž	x	
2.	Gašpar Edmond	x	
3.	Hrvatini Rino	x	
4.	Ivanjšič Matjaž	x	
5.	Markočič Milan	x	
6.	Mikulandi Samanta	x	
7.	Pečarič Damjan	x	
8.	Petaroš Valentina	x	
9.	Tul Neva	x	
10.	Zerbo Nataša	-	-
	Prisotnih članov		

Sklep št. 301 je sprejet.

AD4) Pobude, predlogi, vprašanja

4.1.

Član sveta Rino Hrvatini je postavil sledeče predloge in vprašanja predsedniku:

Na podlagi 3. člena Statuta KS Škofije, KS predstavljajo svetniki. Do danes kot svetnik nisem seznanjen za naslednjimi zadevami:

1. Odvetnica Urbanc Irena naj pride svetnike seznanit, zakaj jo KS plačuje, ter njeno predvidevanje v pravni zadevi oz. možnosti za uspeh postopka v korist KS.
2. Najemne pogodbe v ZD, višina najemnin, kam so namenska sredstva iz naslova najemnin porabljeni? (23. člen 3. odstavek Statuta KS Škofije). Dve najemni pogodbi za poslovne prostore v ZD Škofije so bile sklenjene v februarju 2017, kdo jih je podpisal?
 - ena je PINUS d.o.o., mesečna najemnina znaša 50 eur za 6 m²
3. Kot kaj je bil povabljen Edmond Gašpar v DZ na seji Komisije za peticije človekove pravice in enake možnosti. Kot predsednik KS je bil dolžan prebrati samo sprejete sklepe, ki se nanašajo na begunsko krizo in nič drugega. Zakaj smo svetniki (tudi sam predsednik)glasovali na izredni seji proti nastanitvi beguncev v hostel, če potem naš predsednik ne prenese tega sklepa in zopet odloča samovoljno?
 - 213. Člen KZ (KZ1) opredeljuje izsiljevanje kot kaznivo dejanje, za katerega je predvidena zaporna kazen. Kot svetnik tega sveta nisem pripravljen sodelovati v tem kaznivem dejanju. Prav tako se obračam na ostale svetnike z vprašanjem, kdo je še pripravljen podpirati predsednikovo samovoljo?

Odgovori predsednika sveta na zastavljena vprašanja Rina Hrvatina:

1. Odvetnica Irena Urbanc:

- fakture so na vpogled v tajništvo, potrebno podati pisno vlogo
 - Odvetnica je za KS opravila sledeče pravne in odvetniške storitve: pridobitev mnenja glede zaposlovanja tajnice v KS, enostranska prekinitev MOK pogodbe za zemlj. parc 492/10 k.o. Škofije, preverjanje lastniškega statusa ZD, predlog MOK o ZK ureditvi lastništva v skladu s pogodbo iz l. 1996 in lastniška tožba ob zavrnitvi predloga, listinski pregled lastniškega statusa ŠD Burja, ki se knjigovodsko vodi kot last KS Škofije,
2. Najemna pogodba za pisarno 6 m² z mesečno najemnino 50 EUR je podpisal predsednik kot pogodbo majhne vrednosti . Po izteku najemne pogodbe s prejšnjim najemnikom je bil edini takojšnji interesent družba Pinus d.o.o. Pogodba je na vpogled v tajništvo s predhodno najavo.

Predsednik še pripomne, da se po drugi strani Rinu Hrvatinu ne zdi sporno to, da je z intrigo odsvojil iz upravljanja KS Vaško hišo, za katero je sklenil pogodbo s 50 Eur mesečne najemnine in v njej obdržal bivšega najemnika, ki je KS plačeval 70 Eur mesečnega najema.

S prihodki iz najemnin za poslovne prostore se pokrivajo stroški ZD v celoti ter opravijo po predhodnih sklepih tudi investicije v izboljšave v ZD (primer letošnja izgradnja terase pred ZD), redno vzdrževanje in pokrivanje stroškov, ki nastajajo ob brezplačni uporabi prostorov ZD s strani domačih društev (Društvo upokojencev, Dobra Volja, Istrski grmič,) in drugih NVO (RK).

3. Predsednik je na Komisiji DZ za peticije človekove pravice in enake možnosti podal izjavo, ki je bila v gradivu za to sejo in je priloga zapisnika. Z njo je orisal strankarsko politično manipuliranje in ignoranco obeh odločevalcev do KS pri obravnavi begunske problematike v našem kraju.

4.2.

Članica sveta KS Samanta Mikulandi Perič želi vedeti, kdaj se bo montirala oglasna vitrina na stavbi avtobusnega postajališča Elerjih?

Po pridobitvi soglasja s strani lastnika objekta se bo vitrina montirala.

4.3.

Krajan Alan Radin: v imenu skupine mlajših krajanov, ki se je ustanovila preko družabnega omrežja ter sledi dogajanju na Škofijah, je podal stališča skupine:

- želijo si, da bi se razmere umirile, da bi svet deloval enotno in ne v smeri razdvajanja krajanov
- svet v sedanji sestavi naj nadaljuje s svojim delom do konca mandata
- na družabnih omrežjih naj se ne piše o konkretnih osebah, kdo je ali ni kaj naredil in vzdrži sovražnega govora in vseh oblik nestrpnosti
- želijo, da bi se dela po Škofijah izvajala skladno s sprejetimi sklepi sveta
- zanima jih, kdo so predstavniki vaškega odbora Zg. Škofij, kako je bil VO konstituiran in kdo objavlja na družabnem omrežju Vaška skupnost Zg. Škofije

Rino Hrvatini je na zadnje vprašanje podal odgovor, da vaški odbor Druge Škofije deluje že od predsedstva sveta g. Vezovnika ter da je odbor vsestransko aktiven. Ker ni podal jasnega odgovora o družabnem omrežju Vaška skupnost Zg. Škofije, ga je predsednik spomnil na njegovo predčasno lastno izjavo na svetu, da to omrežje predstavlja Rina Hrvatina in Vaški odbor oz da je to eno in isto.

Seja je bila zaključena ob 21.10 uri.

Škofije, 22.06.2017
Zapisa: Majda Bonaca

Predsednik sveta KS
Edmond Gašpar

Vse priloge zapisnika so po predhodni najavi na vpogled v tajništvu KS.