

Mestna občina Koper
Krajevna skupnost Škofije
SP. ŠKOFIJE 54
6281 ŠKOFIJE

e-pošta: ks.skofije@siol.net
tel.: 05/6549-121
gsm: 041/698-435

Mesta Občina Koper
Krajevna skupnost Škofije

Zapisnik 13. korespondenčne seje

Dne 12.10.2020 je predsednik Sveta KS Škofije po elektronski pošti sklical 13. korespondenčno sejo z naslednjimi predlogi sklepov:

1. Predlog sklepa:

Za obnovo nadomestnega poslovnega prostora v pritličju ZD se izbere najugodnejšega ponudnika; podjetje Matrih d.o.o.

Obrazložitev:

KS Škofije je naročila izdelavo popisa del potrebnih za obnovo treh prostorov v zadnjem delu ZD Škofije; stopnišče, dva poslovna prostora v pritličju ter obnova poslovnega prostora (kot nadomestni prostor za ambulanto).

Popis del so prejeli trije izvajalci po e-pošti ter poslali svoje ponudbe s cenami kot navedeno v tabeli.

2. Predlog sklepa:

Za obnovo prostora v 1. nadstropju ZD se izbere najugodnejšega ponudnika; MARINELAB Engineering d.o.o., kot zainteresiranega najemnika.

Obrazložitev:

PROSTOR V I.NADSTROPJU ZD (24m²)

Najugodnejši ponudnik je izvajalec, ki ga je izbral najemnik Marinelab Engineering d.o.o.. Prostor bo obnovil, najemnina se bo kompenzirala. Cena najema bo znašala cca 200 eur. Pripravilo se bo amortizacijski načrt. Navedeno podjetje že uporablja poslovni prostor v sprednjem delu. Zaradi širitve poslovanja potrebujejo nove prostore. Ponudili smo jim še neizkoriščene prostore v 3. gradbeni fazi v 1. nadstropju ZD. Naredili so predračun in za obnovo prostora bodo porabili cca 7.500 eur.

Popis za dela je pripravil Nevij Kavrečič, ki bo tudi izvedel nadzor. KS bo dodatno pridobila še nekaj najemnine iz tega naslova – 2.400 eur na leto več.

		STOPNIŠČE	PROSTOR V I.NADSTROPJU	NADOMESTNI POSLOVNI PROSTOR V PRITLIČJU ZD
1.	MATRIH d.o.o.			25.385,85
2.	IGC Projekt d.o.o., Izola	8.268,04	9.217,82	31.901,73
3.	GEA d.o.o. KOPER	3.790,05	9.944,33	31.424,30
4.	MARINELAB Engineering (zainteresirani najemnik)		7.429,32	

Mestna občina Koper
 Krajevna skupnost Škofije
 SP. ŠKOFIJE 54
 6281 ŠKOFIJE

e-pošta: ks.skofije@siol.net
 tel.: 05/6549-121
 gsm: 041/698-435

O predlogih sklepov predlagatelja, so člani Sveta KS Škofije do dne 14.10.2020 glasovali po elektronski pošti na sledeči način:

zap. št.	Član sveta	za	proti	vzdržan
1.	Alan Radin	x		
2.	Borut Slapnik	x		
3.	Milan Markočič	x		
4.	Rino Hrvatin	x		
5.	Erika Markežič Kapelj	x		
6.	Nataša Rešek	-	-	-
7.	Neja Bonbek Natek	x		
8.	Matjaž Čok	x		
9.	Neva Tul	x		
10.	Damian Eler	x		
11.	Valentina Petaroš Jeromela	- x		
	Prisotnih članov			

Sklep št.118 je sprejet.

Nataša Rešek ni oddala svojega glasu v tajništvo do dogovorjenega termina.

Škofije, 14.10.2020

Zapisnik sestavila:
 Majda Bonaca

Predsednik Sveta KS Škofije
 Matjaž Čok