



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA



KRAJEVNA SKUPNOST ŠKOFIJE

ZAPISNIK

**18. redna seja Sveta Krajevne skupnosti Škofije, ki je bila 6.7.2022
ob 19.30 uri v prostorih KS Škofije**

UGOTOVITEV PRISOTNOSTI:

- **Prisotni člani sveta:** Alan Radin, Matjaž Čok, Neva Tul, Valentina Petaros – Jeromela, Milan Markočič, Neja Bonbek Natek, Erika Markežič Kapelj, Rino Hrvatin, Damian Eler, Borut Slapnik,
- **Odsotni člani:** Nataša Rešek,
- **Ostali prisotni:** krajan Zg. Škofij 72a-h,
- **Tajnica:** Majda Bonaca.

Na začetku seje je ugotovljeno, da je prisotnih 10 članov sveta KS Škofije in da je **svet sklepčen**. Predsednik sveta KS Škofije Matjaž Čok je sklical 18. redno sejo in predlagal naslednji dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 17. redne seje
2. Tekoče investicije KS
3. Mnenje o obratovanju gostinskega lokala
4. *Pobude in predlogi krajanov
5. Razno

Na predlagani dnevni red je bila podana pripomba, da se zaradi prisotnosti krajanov (glede problematike pričetka izgradnje kanalizacije), prične s 4. točko dnevnega reda. Člani sveta so z dvigom rok soglasno potrdili spremembo dnevnega reda (10 prisotnih - 10 glasov ZA).

AD1) Potrditev zapisnika 17. redne seje

Pripomb na zapisnik ni bilo.

zap. št.	Glasovanje		za	proti
	Član sveta			
1.	Alan Radin	x		
2.	Borut Slapnik	-	-	
3.	Milan Markočič	x		
4.	Rino Hrvatin	x		
5.	Erika Markežič Kapelj	x		
6.	Nataša Rešek	-	-	
7.	Neja Bonbek Natek	x		
8.	Matjaž Čok	x		
9.	Neva Tul	x		
10.	Damian Eler	-	-	
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	x		
	Prisotnih članov -	8		

Sklep št. 185 je sprejet:

Zapisnik 17. redne seje je potrjen.

AD4) Pobude in predlogi krajanov

Krajanji Zg. Škofij s hišno številko od 72a do 72h so izpostavili problematiko ob pričetku izgradnje kanalizacijskega omrežja na tem območju; o pričetku del niso bili obveščeni, s projektantom bi želeli pregledati načrte poteka kanalizacije na terenu in pridobiti želene informacije.

KS si bo prizadevala za pridobitev vseh potrebnih informacij, obveščanja in koordiniranja med izvajalcem in krajanji.

AD2) Tekoče investicije KS

2.1. ASFALTIRANJE CEST

2.1.1. Del ceste Stari grad

Že sprejet sklep št. 173 na 15. redni seji dne 2.3.2022 - Svet KS Škofije se strinja s prispevkom sofinanciranja asfaltiranja dela javne poti (parcelna št. 1884 k.o. Hribi in 1313 k.o. Plavje) Spodnje Škofije Čuk - Stari grad v višini do 10% celotne investicije. Na MOK se pošlje predlog sofinanciranja v višini 50%, ostalo krijejo krajanji sami.

Obrazložitev:

OKVIRNA VREDNOST		17.449,00
Krajanji	40%	6.980,00
KS	10%	<u>1.745,00</u>
MOK	50%	8.725,00

KS in MOK bosta tako z javnimi sredstvi financirali okoli 60% cestnega odseka v izmeri približno 400 m . 40 % bodo krili krajanji sami. Druga polovica ceste (cca 380 m) bo ob podobni finančni konstrukciji narejena v letu ali dveh.

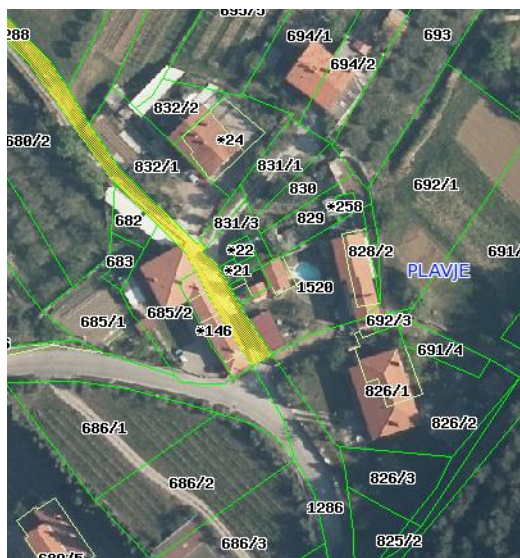


2.1.2. Del javne poti s parcelno št. 1108/2 k.o. Škofije (javno dobro) - Zg. Škofije



SKUPAJ Z MOK		Asfaltiranje Zg. Škofije
Skupaj z DDV		7.252,00
Krajani	40%	2.901,00
KS	10%	<u>725,00</u>
MOK	50%	3.626,00

2.1.3. Del javne poti s parcelno št. 1288 k.o. (javno dobro) - Plavje



SKUPAJ Z MOK

Skupaj z
DDV 5.515,9

Prispevek
Krajani 2.206,36
KS **551,59**
MOK 2.757,95

Predlog sklepa:

Svet KS Škofije se strinja s prispevkom sofinanciranja asfaltiranja zgoraj navedenih delov cest na območju KS Škofije, v skupni vrednosti 3.030,00 EUR.

Vsi omenjeni odseki izpolnjujejo pogoje: javna ali občinska last, zgrajena kanalizacija (fekalna in meteorna), urejeno optično omrežje (z izjemo Starega gradu).

zap. št.	Glasovanje Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatini	x	
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Nataša Rešek	-	-
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Damian Eler	x	
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	x	
	Prisotnih članov -	10	

Sklep št. 186 je sprejet.

2.2. ASFALTIRANJE OBMOČJA ZA ZD ŠKOFIJE TER OB GARAŽAH

Predlog sklepa:

Na podlagi prejetih ponudb za asfaltiranje območja za ZD Škofije ter ob garažah, je izbran najugodnejši izvajalec KOMUS d.o.o., v skupni višini 17.487,48 eur. Celotna investicija se bo financirala s pomočjo občine in krajanov.

Obrazložitev:

KS Škofije bo iz investicijskih sredstev izvedla asfaltiranje območja za ZD Škofije ter ob garažah. Na podlagi povpraševanja so pravočasno prispele tri ponudbe z naslednjimi cenami v EUR.

Lokacija	KOMUS	CPK	ISBE
1. za ZD (delno last KS, delno javno dobro)	10.956,58	13.335,50	11.476,20
2. za ZD - pred garažami (last MOK)	6.530,90	8.580,00	7.225,00

zap. št.	Glasovanje		
	Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatin	x	
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Nataša Rešek	-	-
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Damian Eler	x	
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	x	
	Prisotnih članov -	10	

Sklep št. 187 je sprejet.

2.3. ŠOTOR NA ŠOLSKEM IGRIŠČU

Na 17. redni seji z dne 18.5.2022 je bil sprejet naslednji sklep:

Svet KS Škofije predlaga, da se za naslednje šolsko leto postavi šotor v dimenziji 20 m x 40m na zgornje šolsko igrišče najkasneje do 15.8.2022. Postavljen šotor bo tako zagotavljal potrebe osnovne šole Škofije, malonogometnega kluba Bronx Škofije ter za izvedbo tradicionalne šagre Škofije.

S strani MOK-a je bila pridobljena informacija, da bo na šolskem igrišču postavljen enak šotor kot v lanskem šolskem letu, zaradi podpisa dvoletne pogodbe. Šotor bodo postavili v mesecu decembru 2022.

2.4. TRAJNI VLOŽEK V POSLOVNI PROSTOR V ZD

Predlog sklepa:

Na podlagi že sprejetega 118. ter 146. sklepa, se najemnikoma poslovnih prostorov v ZD Škofije, Marinelab d.o.o. ter Marinelab Engineering d.o.o., prizna trajni vložek v poslovni prostor, ki znaša 24.370,89 eur in se ga kompenzira v obliki znižanja mesečne najemnine s 750,00 eur na 350,00 eur/mesečno za obdobje 5 let – do januarja 2027 (po pripravljenem amortizacijskem načrtu).

zap. št.	Glasovanje		
	Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatin	x	
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Nataša Rešek	-	-
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Damian Eler	x	
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	x	
	Prisotnih članov -	10	

Sklep št. 188 je sprejet.

2.5. POTRDITEV HIŠNEGA REDA IN POGODBE O SKRBNISTVU ZA VAŠKO HIŠO ZG. ŠKOFIJE

1. Predlog sklepa:

Potrdi se predlagan hišni red Vaške hiše Zgornje Škofije.

zap. št.	Glasovanje		
	Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatin	x	
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Nataša Rešek	-	-
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Damian Eler	x	
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	x	
	Prisotnih članov -	10	

Sklep št. 189 je sprejet.

Pripravi se izvleček hišnega reda in se ga obesi v prostorih Vaške hiše.

2. Predlog sklepa:

S Kulturnim, športnim društvom Zg. Škofije se sklene pogodba o skrbništvu Vaške hiše s pavšalnim zneskom za opravljene storitve 60,00 eur mesečno, za obdobje 5 let.

zap. št.	Glasovanje		
	Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatin	x	
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Nataša Rešek	-	-
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Damian Eler	x	
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	x	
	Prisotnih članov -	10	

Sklep št. 190 je sprejet.

3. Predlog sklepa:

Potrdi se predlagan cenik uporabe Vaške hiše (cene vključujejo DDV):

- odrasli: 70,00 eur

- otroci: 50,00 eur

zap. št.	Glasovanje		
	Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatin	x	
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Nataša Rešek	-	-
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Damian Eler	x	
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	x	
	Prisotnih članov -	10	

Sklep št. 191 je sprejet.

2.6.

2.6.1. UPRAVLJANJE VEČNAMENSKE ŠPORTNE DVORANE ŠKOFIJE

1. Predlog sklepa:

Dosedanjemu upravljalcu Željku Staniču s.p., se podaljša pogodba o upravljanju Večnamenske športne dvorane Škofije, Spodnje Škofije 202. Pogodba se sklene za obdobje 10 let z možnostjo podaljšanja. Pogoji upravljanja ostajajo nespremenjeni.

Obrazložitev:

Pogodba o upravljanju Večnamenske športne dvorane Škofije, Sp. Škofije 202, sklenjena dne 22.5.2009, med KS Škofije in Željkom Staničem s. p., poteče v letošnjem letu. Predlagamo, da se pogodba podaljša za desetletno obdobje pod enakimi pogoji.

zap. št.	Glasovanje		
	Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatin	x	
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Nataša Rešek	-	-
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Damian Eler	x	
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	x	
	Prisotnih članov -	10	

Sklep št. 192 je sprejet.

2.6.2. UPRAVLJANJE ŠPORTNE DVORANE BURJA

Predlog sklepa:

Dosedanjemu upravljalcu Željku Staniču s.p., se podaljša pogodba o upravljanju Športne dvorane Burja. Pogodba se sklene za obdobje 10 let z možnostjo podaljšanja. Pogoji upravljanja ostajajo nespremenjeni.

zap. št.	Glasovanje		
	Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatin	x	
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Nataša Rešek	-	-
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Damian Eler	x	
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	x	
	Prisotnih članov -	10	

Sklep št. 193 je sprejet.

7. Predlog začasnega urejanja pokopališč v KS Škofije

Podan je bil predlog, da bi urejanje pokopališč začasno prevzel Željko Stanič.

AD3) Mnenje o obratovanju gostinskega lokala

S strani MOK – Urada za gospodarstvo, kmetijstvo in razvoj za smo prejeli vlogo za podajo menja glede obratovalnega časa bara »Pod staro pumpo«. Bar se nahaja na lokaciji pod bivšo bencinsko črpalko na naslovu Spodnje Škofije 179.

Predlog sklepa:

Svet KS Škofije se strinja s podaljšanim obratovalnim časom.

zap. št.	Glasovanje		
	Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatin	x	
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Nataša Rešek	-	-
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Damian Eler	x	
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	x	
	Prisotnih članov -	10	

Sklep št. 194 je sprejet.

AD5) Razno

- Podana je bila pobuda za obvestilo redarske službe MOK, za zapuščeno vozilo (opel corsa – svetlo modre barve) na bivšem mejnem prehodu Škofije (ob vstopu v Slovenijo)
- Ponovno naj se pošlje pobuda za dodatni jutranji avtobusni prevoz v Koper. Pobuda se pošlje na MOK in prevozniku.

Seja je bila zaključena ob 20.54 uri.

Zapisala
Majda Bonaca

Predsednik sveta KS Škofije
Matjaž Čok