



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA



KRAJEVNA SKUPNOST ŠKOFIJE

Z A P I S N I K

**18. redna seja Sveta Krajevnne skupnosti Škofije, ki je bila 2.4.2025
ob 19.00 uri v prostorih KS Škofije**

UGOTOVITEV PRISOTNOSTI:

- **Prisotni člani sveta:** Matjaž Čok, Milan Markočič, Neva Tul, Neja Bonbek Natek, Erika Markežič Kapelj, Oskar Dodič, Alan Radin, Borut Slapnik,
- **Odsotni člani:** Valentina Petaroš Jeromela, Nataša Batagelj Ndior, Rino Hrvatin,
- **Ostali prisotni:** Anna Poropat,
- **Tajnica:** Majda Bonaca.

Na začetku seje je ugotovljeno, da je od 11 članov sveta KS prisotnih 8 članov in da je **svet sklepčen**.

Predsednik sveta KS Škofije Matjaž Čok je sklical 18. redno sejo z naslednjim dnevnim redom:

1. Potrditev zapisnika 17. redne seje ter pregled realizacije sklepov
2. Obravnava ponovne pobude za razvinjetenje HC Škofije-Koper
3. Potrditev predlaganega cenika uporabe večnamenske športne dvorane
4. Nabava osnovne opreme; traktorska kosilnica, nov računalnik, pult
5. Poročilo predsednika:
 - pregled tekočih zadev
6. *Pobude in predlogi krajanov
7. Razno

Pripomb na dnevni red ni bilo, zato so člani sveta z dvigom rok soglasno potrdili dnevni red. (8 prisotnih - 8 glasov ZA).

AD1) Potrditev zapisnika 17. redne seje ter pregled realizacije sklepov

Pripomb na zapisnik 17. redne seje ni bilo.

zap. št.	Glasovanje Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatin	-	-
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Oskar Dodič	x	
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Nataša Batagelj Ndior	-	-
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	-	-
	Prisotnih članov -		

Sklep št. 96 je sprejet.

Zapisnik 17. redne seje je potrjen.

AD2) Obravnava ponovne pobude za razvinjetenje HC Škofije-Koper

S strani Skupnosti CI Koper je bila ponovno poslana pobuda za razvinjetenje HC Škofije – Koper. Člani sveta so pobudo obravnavali in sprejeli naslednja sklepa:

1. Predlog sklepa:

Svet KS Škofije podpira pobudo Skupnosti CI Koper ter vsakršne pobude za vsaj začasno razvinjetenje HC Škofije – Koper, dokler ne bo v celoti rešena problematika tranzitnega prometa do hrvaške meje.

zap. št.	Glasovanje		
Št.	Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatin	-	-
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Oskar Dodič	x	
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Nataša Batagelj Ndior	-	-
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	-	-
	Prisotnih članov -		

Sklep št. 97 je sprejet.

2. Predlog sklepa:

Na Mestno občino Koper se pošlje poziv, da skupaj s pristojnimi državnimi službami pristopi k preategorizaciji državne ceste R3 – 741 skozi naselje Škofije v občinsko cesto.

zap. št.	Glasovanje		
Št.	Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatin	-	-
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Oskar Dodič	x	
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Nataša Batagelj Ndior	-	-
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	-	-
	Prisotnih članov -		

Sklep št. 98 je sprejet.

AD3) Potrditev predlaganega cenika uporabe večnamenske športne dvorane

Člani sveta KS Škofije so obravnavali predlog zvišanja cene uporabe dvorane, ki trenutno znaša 7,00 eur/na uro (brez DDV). Cena uporabe na uro je ostala enaka od pričetka prevzema dvorane v uporabo, kar pomeni od leta 2007. Zaradi povišanja vseh ostalih stroškov (elektrika, voda, ogrevanje...) v preteklih letih, je to minimalno sprejemljiva cena.

Predlog sklepa:

Urna postavka uporabe Večnamenske športne dvorane na Spodnjih Škofijah 202, se zviša za 1,00 eur, kar pomeni, da znaša cena 8,00 eur/uro (brez DDV). Nov cenik se prične uporabljati s 1.4.2025.

zap. št.	Glasovanje		
Št.	Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	

4.	Rino Hrvatin	-	-
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Oskar Dodič	x	
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Nataša Batagelj Ndior	-	-
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	-	-
	Prisotnih članov -		

Sklep št. 99 je sprejet.

AD4) Nabava osnovne opreme; traktorska kosilnica, nov računalnik, pult

4.1. Nabava govorniškega pulta

Predlog sklepa:

Potrdi se ponudbo izdano s strani Vzdrževanje objektov in avtomobilov Robert Bandelj s.p., Bošamarin 58, Koper, za izdelavo govorniškega odra v vrednosti 744,20 eur.

zap. št.	Glasovanje Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatin	-	-
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Oskar Dodič	x	
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Nataša Batagelj Ndior	-	-
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	-	-
	Prisotnih članov -		

Sklep št. 100 je sprejet.

4.2. Nabava traktorske kosilnice

Za potrebe košenj večjih površin v KS Škofije (zelenice pri spomeniku, center Škofij ob bivši bencinski črpalki, nov del pokopališča) je KS pristopila k postopku javnega naročanja za nabavo rabljene traktorske kosilnice.

Predlog sklepa:

Na podlagi izvedenega postopka javnega naročanja so bile prejete ponudbe pregledane in izbran je najugodnejši ponudnik. Izbran ponudnik je TILen STRAŠEK S.P., Dobrova pri Prihovi 12, 2317 Oplotnica, za ponudbeno ceno 5.000,00 eur.

zap. št.	Glasovanje Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatin	-	-
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Oskar Dodič	x	
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Nataša Batagelj Ndior	-	-
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	-	-
	Prisotnih članov -		

Sklep št. 101 je sprejet.

4.2. Nabava novega računalnika

Za potrebe dela v tajništvu KS Škofije je bil izveden postopek javnega naročanja za nabavo novega računalnika.

Predlog sklepa:

Na podlagi izvedenega postopka javnega naročanja so bile ponudbe pregledane in izbran je najugodnejši ponudnik. Izbran ponudnik je Delta MM Izola d.o.o., Trgovska ulica 4F, 6310 Izola, za ponudbeno ceno 1.598,20 eur.

zap. št.	Glasovanje		
	Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatin	-	-
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Oskar Dodič	x	
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Nataša Batagelj Ndior	-	-
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	-	-
	Prisotnih članov -		

Sklep št. 102 je sprejet.

AD5) Poročilo predsednika

5.1. S strani Mestne občine Koper, Urada za prostorski razvoj in nepremičnine smo prejeli vlogo za izdajo predhodnega mnenja na podan predlog zazidavi, ki iz predložene strokovne podlage prikaže, da je na obravnavanem območju možno urediti zaključen sklop individualnih stanovanjskih stavb, ki dopolnjujejo obstoječo zazidavo in ne omejujejo nadaljnjega opremljanja in razvoja zazidave na širšem območju ter so izpolnjeni pogoji za podajo soglasja na podlagi 56.člena PUP Koper in s tem možnost podaje pozitivnega mnenja, upoštevajoč ostala določila odloka.



Predlog sklepa:

Svet KS Škofije izdaja pozitivno mnenje na strokovno podlago – elaborat prostorske preveritve Možnosti komunalne opreme in zazidave dela območja OPPN za območje Škofije "Pri pokopališču", na zemljiščih s parcelno številko 793/4, 793/2, 791/6, 791/5, 791/4, vse k.o. Škofije.

zap. št.	Glasovanje		
	Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatin	-	-
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Oskar Dodič	x	
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Nataša Batagelj Ndior	-	-
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	-	-
	Prisotnih članov -		

Sklep št. 103 je sprejet.

5.2. Podpora pobude za spremembo namembnosti zemljišča

Predlog sklepa:

Ponovno se podpre pobuda krajanke, lastnice parc.št. 1616/4 k.o. 2595 Škofije, ki se nahaja na območju Škrlač, da se spremeni namembnost zemljišča in omogoči gradnja enodružinske hiše. Želja naše KS je, da omogočimo mladim družinam gradnjo v domačem kraju in da jim pomagamo kolikor le lahko, zato trdno stojimo za to pobudo.

zap. št.	Glasovanje		
	Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatin	-	-
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Oskar Dodič	x	
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Nataša Batagelj Ndior	-	-
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	-	-
	Prisotnih članov -		

Sklep št. 104 je sprejet.

5.3. Izbira izvajalca za redno vzdrževanje in urejanje pokopališč v KS Škofije

KS je izvedla postopek zbiranja ponudb za redno vzdrževanje in urejanje pokopališč v KS Škofije.

Predlog sklepa:

Kot najugodnejšega ponudnika se izbere izvajalca OKTOPOD, PETRE MITRINOVSKI S.P. in z njim sklene pogodba za obdobje 5 let.

zap. št.	Glasovanje		
	Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatin	-	-
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Oskar Dodič	x	
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Nataša Batagelj Ndior	-	-
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	-	-
	Prisotnih članov -		

Sklep št. 105 je sprejet.

5.4. Izbira izvajalca za redno čiščenje poslovnih prostorov v ZD Škofije

KS je izvedla postopek zbiranja ponudb za redno čiščenje poslovnih prostorov v ZD Škofije.

Predlog sklepa:

Kot najugodnejšega ponudnika se izbere izvajalca OKTOPOD, PETRE MITRINOVSKI S.P. za obdobje 5 let, na letni ravni se izda naročilnica za opravljena dela.

zap. št.	Glasovanje		
	Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatin	-	-
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Oskar Dodič	x	
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Nataša Batagelj Ndior	-	-
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	-	-
	Prisotnih članov -		

Sklep št. 106 je sprejet.

5.5. Popravila igral

Na podlagi opravljenega ogleda vseh igral v upravljanju KS Škofije, smo s strani izvajalca EUROMIX d.o.o. pridobili ponudbo za popravilo igral.

Predlog sklepa:

Za popravilo igral v upravljanju KS Škofije se na podlagi pridobljene ponudbe potrdi izvajalca EUROMIX d.o.o.

zap. št.	Glasovanje		
	Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatin	-	-
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Oskar Dodič	x	
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Nataša Batagelj Ndior	-	-
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	-	-
	Prisotnih članov -		

Sklep št. 107 je sprejet.

5.6. Prošnja za odobritev postavitve bioklimatske pergole

Zaradi pomanjkanja prostora ter možnosti optimalnejše uporabe tudi zunanje površine smo s strani najemnika gostinskega lokala LA PRODUCTS d.o.o., prejeli prošnjo za odobritev postavitve bioklimatske pergole pred gostinski lokal (zamenjava obstoječe konstrukcije). Strošek postavitve bi bremenil najemnika, KS lahko delno sofinancira.

Svet KS Škofije bo pridobil strokovna mnenja glede možnosti postavitve konstrukcije ter podal odgovor takoj, ko bo možno.

5.7. Odstranitev klimata na strehi Zadružnega doma Škofije

Vse od postavitve klimata za ogrevanje (prezračevanje) dvorane v Zadružnem domu Škofije ugotavljamo, da sistem ni učinkovit in ne deluje kot je bilo načrtovano. Pridobili smo tudi več strokovnih mnenj, ki poudarjajo predvsem to, da je klimat energetsko potraten (uporaba plina) in neučinkovit. Poleg tega je bilo ugotovljeno, da kovinska konstrukcija na kateri se nahaja klimat obremenjuje streho in povzroča njeno posedanje.

Predlog sklepa:

Svet KS Škofije se strinja, da se energetska potratna in neučinkovita klimatizacija na strehi Zadrúžnega doma Škofije odstrani. Odstrani se tudi plinohram.

zap. št.	Glasovanje		
	Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatin	-	-
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Oskar Dodič	x	
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Nataša Batagelj Ndior	-	-
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	-	-
	Prisotnih članov -		

Sklep št. 108 je sprejet

*Nataša Batagelj Ndior se je pridružila seji ob 20.35 uri.

AD6) Pobude in predlogi krajanov

6.1. Prošnja za postavitev trafike

S strani krajanke Škofij smo prejeli prošnjo za preučitev možnosti postavitve trafike v centru Škofij.

Svet KS je prošnjo obravnaval in se strinja s postavitvijo trafike, najprimernejša lokacija je betoniran plato ob obstoječem objektu na območju bivše bencinske črpalke. Površina je v lasti Mestne občine Koper, zato je potrebno vsa soglasja urejati preko občine.

AD7) Razno

Sanacija dela makadamskega dela ceste javno dobro 269/3 in 229/20 k.o. Škofije (Stari Grad)

Predlog sklepa:

Na podlagi izvedenega postopka javnega naročanja so bile ponudbe pregledane in izbran je najugodnejši ponudnik. Izbran ponudnik za sanacijo poljske poti Čuk – Stari Grad (parcela št. 269/3 in 229/20 k.o. Škofije) je Manuel Blaževič s.p., Avtoprevoznništvo in druge storitve, Elerji, za ponudbeno ceno 1.490,00 eur.

zap. št.	Glasovanje		
	Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatin	-	-
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Oskar Dodič	-	-
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Nataša Batagelj Ndior	x	
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	-	-
	Prisotnih članov -		

Sklep št. 109 je sprejet

Seja je bila zaključena ob 21.45 uri.

Zapisala:
Majda Bonaca

Predsednik sveta KS Škofije
Matjaž Čok